SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública — CONSORCIO SANTA MARTA	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - ORIP RIONEGRO (Antioquia)

Semana Número: 9 Del: 27 DE OCTUBRE DE 2025 Al: 2 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 63 Días

ENTIDAD CONTRATANTE	**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**	SEDE	**ORIP RIONEGRO Calle 49 No. 48 - 63 Local,9908 Centro Comercial la Convención**	SUPERVISOR	ING. CESAR AUGUSTO MARTINEZ HERNANDEZ

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 2.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	19,33%	96,31%
Valor básico de la Obra	$ 24.261.728	$ 120.873.179

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2,54%	97,54%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 3.187.809,00	$ 122.416.881,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SAMAR 2025
Contrato No.	2192 DE 2025
Valor Inicial:	$ 789.580.150
Valor Actualizado:	$ 789.580.150
Plazo Inicial:	3 MESES
Plazo Actualizado:	3 MESES
Fecha de Iniciación:	1/09/2025
Fecha de Vencimiento:	30/11/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

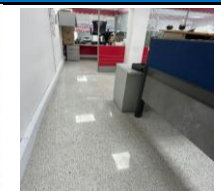
Interventor:	CONSORCIO SANTA MARTA
Contrato No.	2444 DE 2025
Valor Inicial:	$ 132.946.798
Valor Actualizado:	$ 132.946.798
Plazo Inicial:	3,5 MESES
Plazo Actualizado:	3,5 MESES
Fecha de Iniciación:	26-ago-25
Fecha de Vencimiento:	11-dic-25

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA

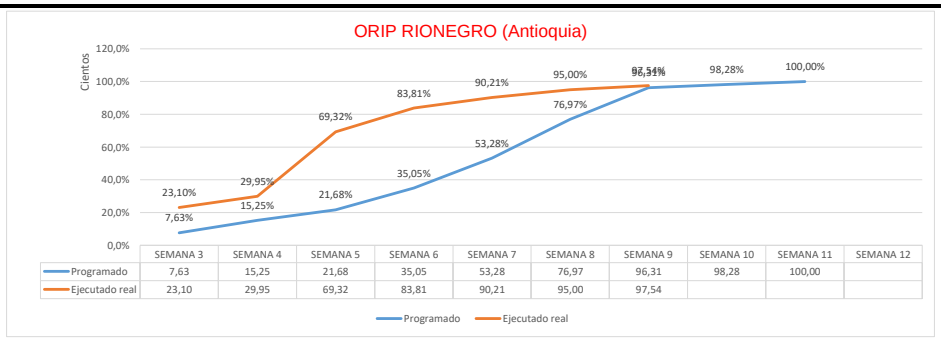




AVANCE

En este periodo se ha continuado con las actividades programadas correspondientes a:
1. Balanceo de cargas tableros eléctrico.
2.
3.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Curva del proyecto indicando el % acumulada Proyectado vs el Ejecutado, se observa un adelanto de 1,23%.

OBSERVACIONES

Se continuaron con las actividades establecidas en el cronograma ajustado, con una duración de las actividades de nueve semanas; Se estarán terminando las actividades dentro de los tiempos contractuales, sugeridos por la supervisión.(16 de noviembre 2025).

A la fecha se encuentra pendiente terminar la instalación de cinta antideslizante y las placa de señalización acrilico 21 x 30cm. diseño SNR y placa de señalización Braile e idioma de señas 50x30

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

Firma_____
Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO
Matrícula No.: 25700-38998 CND